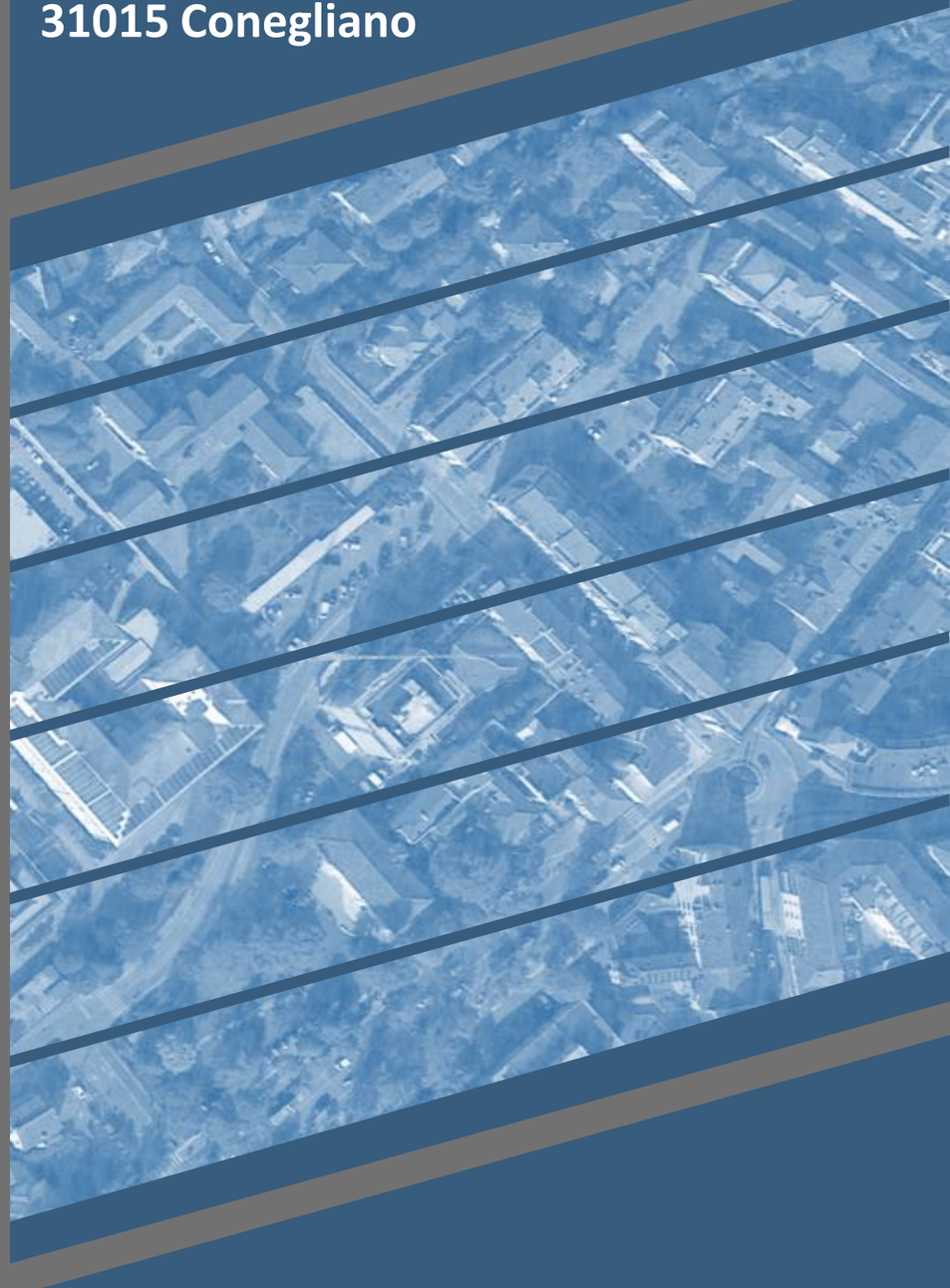


Cortenuova

EDILROCCA S.r.l.
Via M. Piovesana, 13/m
31015 Conegliano (TV)

COMPLESSO CORTENUOVA

Via dei Cappuccini
31015 Conegliano



Piano terra
Unità commerciale

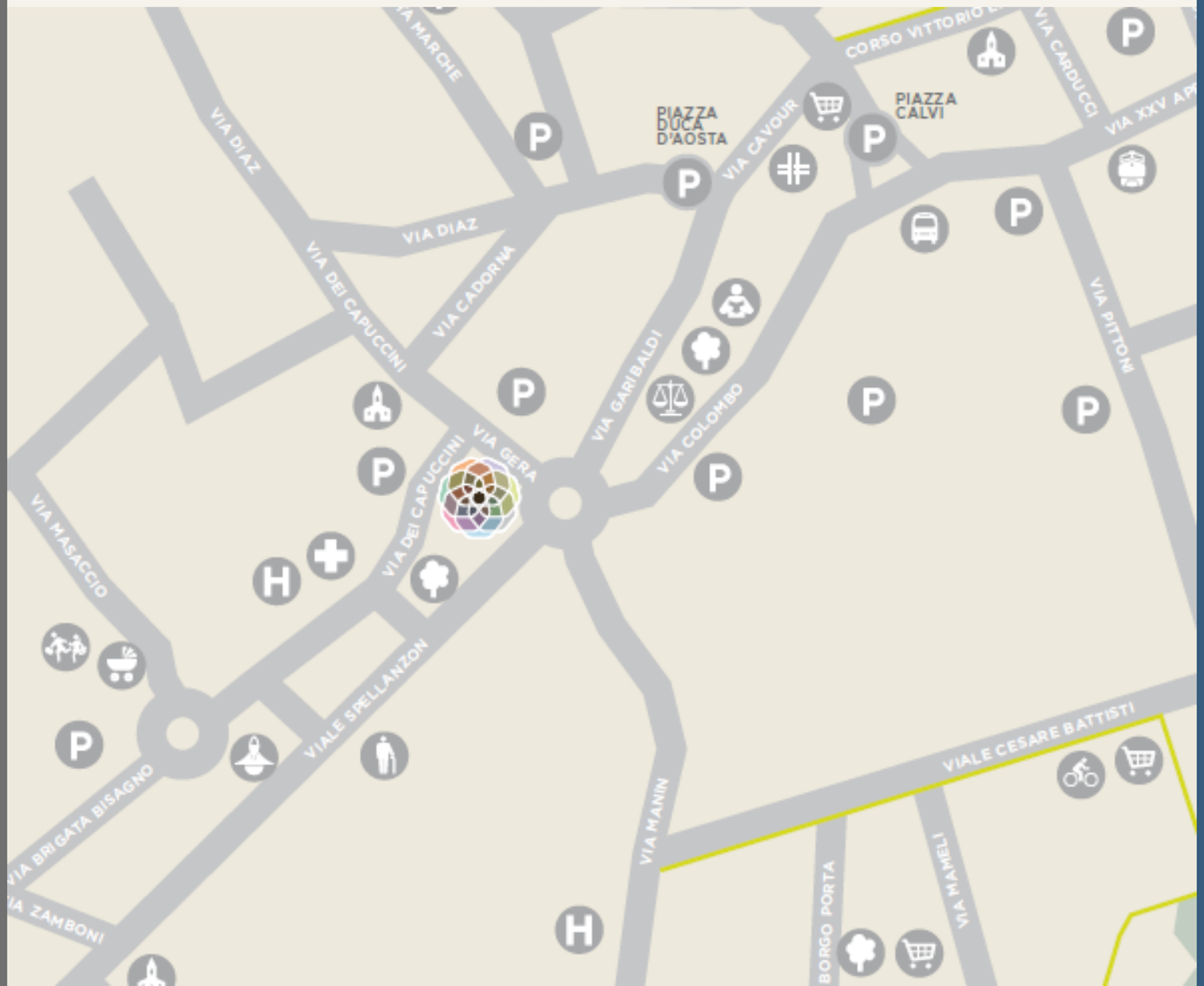
PROPOSTA IMMOBILIARE

Cortenuova

COMPLESSO CORTENUOVA

Il complesso residenziale, direzionale e commerciale Cortenuova è situato in un punto strategico della Città di Conegliano, a pochi passi dal centro cittadino e in prossimità dei servizi più importanti e maggiormente frequentati del territorio (polo ospedaliero, plessi scolastici, grandi realtà commerciali), si trova in una zona tranquilla, facilmente raggiungibile e ben servita da parcheggi pubblici.

La Torre è il blocco edilizio di più recente realizzazione, che va a completare il compendio Cortenuova.
Si sviluppa in 6 piani fuori terra, di cui il piano terra a destinazione commerciale, il piano primo a destinazione mista direzionale/residenziale, mentre i piani secondo, terzo, quarto e quinto a destinazione residenziale. Al piano interrato si trova un'autorimessa con posti auto e cantine.





VISTA DA VIA DEI CAPPUCCINI
PROSPETTO OVEST



PROSPETTO EST

Piano terra
Unità commerciale

PROPOSTA IMMOBILIARE

Corteruova

PARCHEGGI PUBBLICI

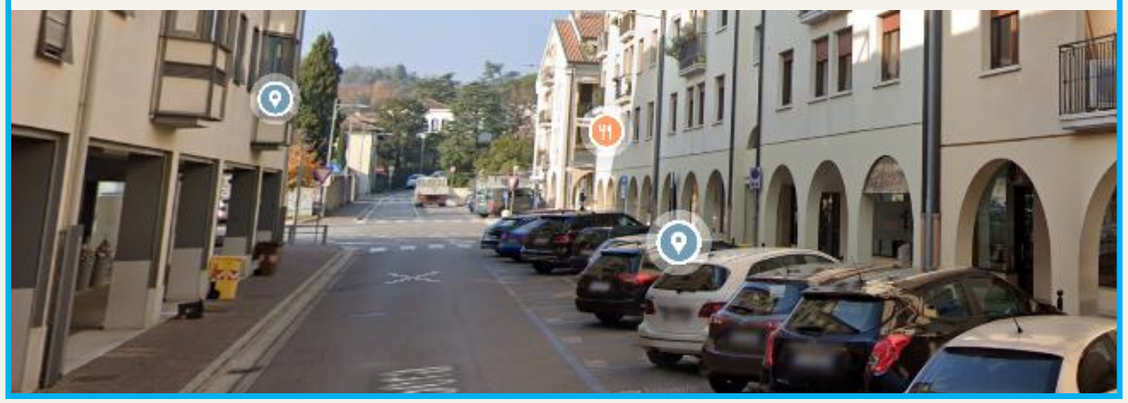
Parcheggio pubblico Parioli situato a 50 mt dall'unità commerciale
39 posti auto



Parcheggio pubblico Cappuccini situato difronte all'unità commerciale
28 posti auto



Parcheggio pubblico via F. Gera situato a lato dell'unità commerciale
16 posti auto





Piano terra
Unità commerciale

PROPOSTA IMMOBILIARE

Corteruova

NEGOZIO C001

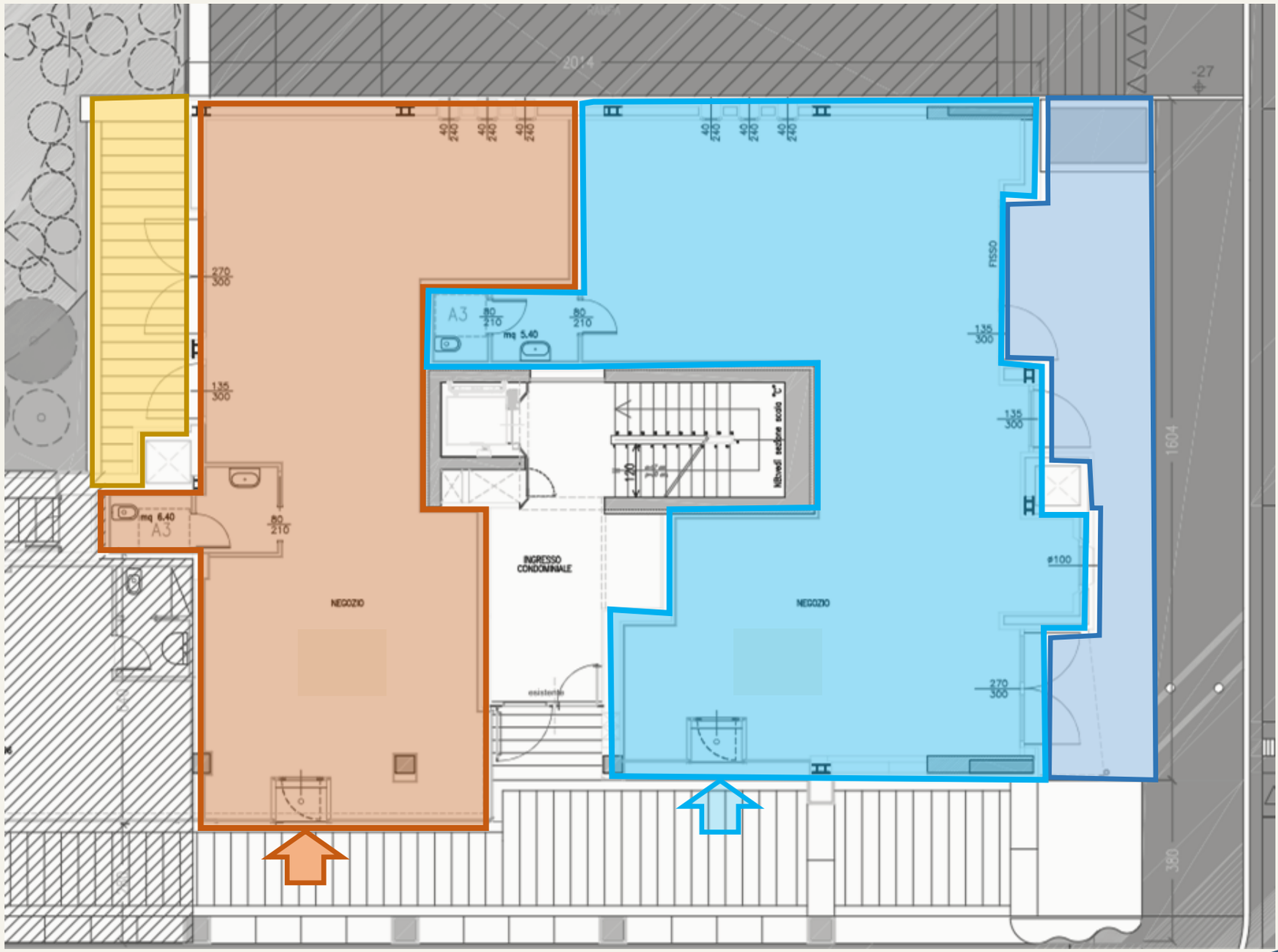
SUPERFICIE COMMERCIALE INTERNA
136 MQ CIRCA

SUPERFICIE COMMERCIALE ESTERNA
20 MQ CIRCA

NEGOZIO C002

SUPERFICIE COMMERCIALE INTERNA
145 MQ CIRCA

SUPERFICIE COMMERCIALE ESTERNA
30 MQ CIRCA



Piano terra
Unità commerciale

PROPOSTA IMMOBILIARE